

ПРОТОКОЛ № 3

тематического заседания

Комитета «ОПОРЫ РОССИИ» по строительству совместно с Комитетом по саморегулированию Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»

г. Москва

22 сентября 2026 года

Центральный офис «ОПОРЫ РОССИИ», 2-й Самотечный переулок, д. 7, конференц-зал,
1 этаж

Время: 17.00–19.00

Председательствующие:

- **ГЕЛЛЕР Марк Витальевич** — член Президиума Правления «ОПОРЫ РОССИИ», председатель Комитета по строительству;
- **НАУМЕНКО Алексей Григорьевич** — Вице-президент Ассоциации «НП «ОПОРА», председатель Комитета по саморегулированию «ОПОРЫ РОССИИ».

Присутствовали:

1. **ГЕЛЛЕР Марк Витальевич** — член Президиума Правления «ОПОРЫ РОССИИ», председатель Комитета по строительству;
2. **БАЛУХТИНА Наталья Владимировна** – Ответственный секретарь Комитета «ОПОРЫ РОССИИ» по строительству;
3. **БАШИЯНЦ Карен Григорьевич** – собственник, генеральный директор компании "Графика-Инжиниринг», член Московского городского отделения «ОПОРА РОССИИ»;
4. **БРОВКИН Андрей Викторович** — Президент Ассоциации строителей Подмосковья «ФЛАГМАН» СРО;
5. **ВАЛЕСЕВИЧ Алена Александровна** — член Московского областного отделения «ОПОРЫ РОССИИ»;
6. **ВСЕВОЛОЖСКАЯ Вероника Глебовна** – член Санкт-Петербургского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ»;
7. **ГОЛУБЕВ Сергей Викторович** — генеральный директор Ассоциации Экспертно-аналитический центр проектировщиков «Проектный Портал» СРО;
8. **ГРЯДАСОВА Наталья Александровна** – Председатель Комитета по строительству Чувашского республиканского отделения «ОПОРЫ РОССИИ»;
9. **ИВАНОВ Михаил Сергеевич** - член Совета Нижегородского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ», генеральный директор Нижегородской девелоперской компании;
10. **ИВАНОВА Анастасия Олеговна** – Ведущий юрист-аналитик Центра экспертизы и аналитики проблем предпринимательства «ОПОРЫ РОССИИ»;
11. **КОРНЕВ Александр Иванович** – член Комитета «ОПОРЫ РОССИИ» по строительству, Управляющий партнер Консорциума «Группы компаний «Промсеть»;
12. **КОФМАН Александр Петрович** - председатель Комитета по строительству и архитектуре Калининградского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ», директор ООО «Архитектурная студия «Премьер»;

13. КУЗОВКОВ Василий Дмитриевич - член НП «ОПОРА»; Генеральный директор ООО «ИК «Энергософт».
14. ЛИТВИНОВ Владимир Иванович - член Сахалинского РО «ОПОРА РОССИИ»; Генеральный директор Ассоциация «СПЕЦСТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ»;
15. ЛУКЬЯНОВ Глеб Борисович – Председатель Комиссии Санкт-Петербургского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ»;
16. МАЛОВА Мария Валерьевна — директор Саморегулируемой организации Ассоциация клининговых и фасилити операторов (СРО АКФО);
17. МАТВЕЕВ Сергей Иванович - член Комитета по строительству Чувашского республиканского отделения «ОПОРЫ РОССИИ»;
18. МАТВЕЕВА Ольга Владимировна - Председатель Комитета по строительству Томского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ», Саморегулируемая организация Ассоциация «Сибирские строители» - председатель Правления;
19. МОЗОЛЕВСКИЙ Валерий Павлович – генеральный директор Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»;
20. МОИСЕЕВ Денис Юрьевич – Председатель Комитета по строительству в Калужском региональном отделении «ОПОРЫ РОССИИ»; генеральный директор «Облстрой»;
21. МОРГУНОВА Ирина Викторовна - Председатель Комитета по строительству Оренбургского РО; директор ООО ППП «Оренбургкомпроект»;
22. МУЛЛАЯНОВ Ринат Рашитович – Председатель Комитета по строительству Тюменского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ», финансовый директор ООО "ТюменьСтройИнвест";
23. МУХАНОВА Ольга Викторовна – Председатель Комитета по строительству Владимирского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ», Генеральный директор ООО "Академия строительных решений", генеральный директор ООО "ЭкспертЦентр";
24. МУХИН Юрий Васильевич – Председатель Комитета по строительству Белгородского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ»;
25. НАУМЕНКО Алексей Григорьевич — Вице-президент Ассоциации «НП «ОПОРА», председатель Комитета по саморегулированию;
26. НИКОЛАЕВА Наталья Валерьевна — генеральный директор Ассоциации «ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ МОСКОВИИ»;
27. ОСТАХОВ Виктор Александрович - Председатель Комитета по строительству в Новосибирском региональном отделении;
28. ПРОНИНА Наталья Владимировна – член Совета Нижегородского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ», учредитель ООО «ЮрсА»;
29. РЕУТ Екатерина Васильевна – Заместитель исполнительного директора «ОПОРЫ РОССИИ»;
30. РЕПИН Роман Владимирович – член Саратовского регионального отделения «ОПОРА РОССИИ»;
31. РЯБИЧЕВ Юрий Владиславович - Вице-президент Ассоциации «НП «ОПОРА»; Председатель Комиссии по клининговой деятельности и обращению с отходами производства и потребления;
32. САВИЧ Матвей Леонидович – директор Ассоциации «Альянс строителей Приморья»;

- 33.САДИ Гульмира Станославовна – Председатель Комитета по проектированию и строительству Тувинского областного отделения «ОПОРЫ РОССИИ», генеральный директор ООО «Сундуй»;
 - 34.СЕРЕДИН Антон Валерьевич - председатель Комитета по лицензированию и сертификации Новгородского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ»; директор АНО «Центр Содействия Предпринимательству»; управляющий партнер ООО «Экспертный центр»;
 - 35.СИЗОВ Алексей Сергеевич – Председатель регионального отделения Ленинградской области «ОПОРЫ РОССИИ»;
 - 36.СУРОВ Алексей Федорович – заместитель председателя Комитета «ОПОРЫ РОССИИ» по саморегулированию;
 - 37.ТАЛИМОНЧУК Андрей Ростиславович – член Комитета «ОПОРЫ РОССИИ» по строительству;
 - 38.ТОМОВ Максим Анатольевич - член Комитета по строительству в Московском городском отделении, гендиректор АО «ГИПРОАВТОТРАНС»;
 - 39.ФЕДОРЕНКО Сергей Владимирович — председатель Комитета по развитию малого и среднего бизнеса национального объединения строителей (НОСТРОЙ);
 - 40.ФЕДОРИН Алексей Юрьевич - Председатель Комитета по строительству Ивановского РО; Генеральный директор ООО «Строительная компания «Статус»;
 - 41.ХМЕЛЬНИЦКИЙ Андрей Богданович — Президент Ассоциации «Стройконсолидация» СРО;
 - 42.ХРАМЦОВ Сергей Андреевич — член Орловского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ», директор ООО «Метизэлектро Комплект»;
 - 43.ШЕВЛЯКОВ Валерий Владимирович — Председатель Комитета по строительству Орловского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ», исполнительный директор Ассоциации СРО «ОРОС»;
 - 44.ЯГОДИН Владимир Николаевич — генеральный директор Ассоциации «Академический проектный центр» СРО;
 - 45.ЯКУПОВА Айна Салаватовна - Председатель Комитета по строительству Пермского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ»;
 - 46.ЯСЕНЕЦКИЙ Максим Александрович – член Совета Ростовского областного отделения «ОПОРЫ РОССИИ», Председатель Комитета по строительству Краснодарского краевого отделения «ОПОРА РОССИИ», Руководитель представительства Ассоциации «Национальное объединение производителей строительных материалы и строительной индустрии» по ЮФО и Новым регионам.
-

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Вступительное приветствие члена Президиума «ОПОРЫ РОССИИ», председателя Комитета по строительству **Геллера Марка Витальевича** с представлением повестки Тематического заседания и вопросов, подлежащих рассмотрению.
2. О взаимодействии с Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ), и о развитии партнёрских отношений в сфере строительства и саморегулирования.
3. О досрочных выборах нового Президента НОСТРОЙ.
4. О реализации неотложных мер по совершенствованию российского законодательства и организации взаимодействия общественных и

саморегулируемых организаций в целях оздоровления отношений между всеми участниками строительной отрасли России.

5. Об избрании в состав Комитета новых членов.

ВОПРОС 1. Вступительное приветствие члена Президиума «ОПОРЫ РОССИИ», председателя Комитета по строительству Геллера М. В. с представлением повестки Тематического заседания и вопросов, подлежащих рассмотрению

СЛУШАЛИ:

- Геллера М. В. — поприветствовал участников, представил повестку заседания и перечень вопросов, подлежащих рассмотрению.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить повестку Тематического заседания.
 2. Приступить к рассмотрению вопросов повестки.
-

ВОПРОС 2. О взаимодействии с Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ), и о развитии партнёрских отношений в сфере строительства и саморегулирования

СЛУШАЛИ:

- Геллера М. В. и Науменко А. Г. — совместный формат заседаний Комитета по строительству и Комитета по саморегулированию обусловлен общим предметом регулирования и позволяет не дублировать функции, а все инициативы аккумулируются в единой таблице предложений для продвижения через Минстрой России и профильные комитеты Государственной Думы; ответственным за сбор предложений назначен Комитет «ОПОРЫ РОССИИ» по саморегулированию.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Продолжить практику совместных заседаний Комитета по строительству и Комитета по саморегулированию.
3. Обеспечить консолидацию позиций малого и среднего бизнеса при выработке стратегии взаимодействия с НОСТРОЙ.

2.1. Об организации работы с законодательными предложениями:

РЕШИЛИ:

1. Утвердить единую таблицу предложений в качестве формы аккумулирования всех инициатив, выработанных на заседании.
2. Назначить Комитет «ОПОРЫ РОССИИ» по саморегулированию ответственным за сбор и систематизацию предложений.
3. Комитету по саморегулированию в течение недели систематизировать поступившие инициативы в единую таблицу для дальнейшего обсуждения в Минстрое России.

4. Организовать продвижение согласованных инициатив через Минстрой России и профильные комитеты Государственной Думы.

Срок: до 05 октября 2026 года

Ответственные: Науменко А.Г.

ВОПРОС 3. О досрочных выборах нового Президента НОСТРОЙ

СЛУШАЛИ:

- **Геллера М. В.** — «ОПОРА РОССИИ» выступила инициатором обсуждения кандидатуры на пост Президента НОСТРОЙ на своей площадке; поддержана кандидатура **Аркадия Михайловича Чернецкого**, Вице-президента НОСТРОЙ, как опытного управленца, имеющего значительный опыт взаимодействия с федеральными органами власти и Минстроем России.

РЕШИЛИ:

1. Единогласно поддержать кандидатуру **Аркадия Михайловича Чернецкого** на должность Президента НОСТРОЙ.
2. Рассматривать поддержку как элемент консолидации отрасли.

ВОПРОС 4. О реализации неотложных мер по совершенствованию российского законодательства и организации взаимодействия общественных и саморегулируемых организаций в целях оздоровления отношений между всеми участниками строительной отрасли России

СЛУШАЛИ:

- **Мозолева В. П.** — члена Ассоциации НП «ОПОРА», генерального директора Ассоциации Регионального отраслевого объединения работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей».

Приложение № 1: Письмо Ассоциации Регионального отраслевого объединения работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» о предложениях по совершенствованию градостроительного и смежного законодательства и правил саморегулирования, а также предложения Союза «Строители Ростовской области» (директор Лаптева И. Ю.).

РЕШИЛИ:

1. Принять предложения к сведению.
2. Комитету «ОПОРЫ РОССИИ» по саморегулированию, как ответственному за сбор предложений, организовать получение замечаний и инициатив от региональных отделений «ОПОРЫ РОССИИ», аккумулировать их вместе с предложениями Ассоциации «Сахалинстрой» и Союза «Строители Ростовской области» и систематизировать в сводную таблицу для обсуждения в Минстрое России.
3. Организовать взаимодействие с Минстроем России и профильными комитетами Государственной Думы РФ.

4. Рассмотреть создание единого Координационного совета (Рабочей группы) общественных организаций (ОПОРА, РСПП, НОСТРОЙ и др.) для устранения дублирования функций и совместного лоббирования интересов перед Минстроем России.
-

ВОПРОС 5. Об избрании в состав Комитета по строительству новых членов

СЛУШАЛИ:

- **Геллера М.В.**, который сообщил о поступлении в адрес Председателя Комитета писем от руководителей Орловского регионального и Московского областного отделений «ОПОРЫ РОССИИ», а также личных заявлений и анкет от кандидатов с просьбой о включении в состав федерального Комитета по строительству.

РЕШИЛИ:

На основании поступивших обращений и в соответствии с регламентом работы организации избрать в состав Комитета «ОПОРЫ РОССИИ» по строительству следующих лиц:

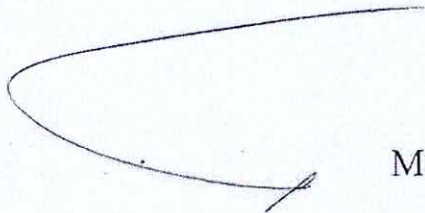
- **ХРАМЦОВ** Сергей Андреевич — член Орловского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ», директор ООО «Метизэлектро Комплект»;
- **ВЕЛЕСЕВИЧ** Алёна Александровна — член Московского областного отделения «ОПОРЫ РОССИИ».

ГОЛОСОВАЛИ:

- «За» — 46 голосов;
- «Против» — 0 голосов;
- «Воздержавшихся» — 0 голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель
Комитета «ОПОРЫ РОССИИ» по строительству

 М.В. Геллер

Председатель
Комитета «ОПОРЫ РОССИИ» по саморегулированию

 А.Г. Науменко